



boppard
am Rhein auf der Höhe

NIEDERSCHRIFT

Sitzung: Stadtrat

TERMIN:

21.09.2009, 18.00 Uhr

ORT:

**Sitzungssaal des
Alten Rathauses in Boppard**

Anwesend:

- Vorsitzender -

Bersch, Dr. Walter (Bürgermeister)

- Beigeordnete -

Bengart, Dr. Heinz (Erster Beigeordneter)
Hassbach, Horst-Peter
Schneider, Ruth

- Mitglieder -

Bengart, Dr. Heinz
Bock, Valentin
Brager, Klaus-Georg
Breitbach, Susanne
Brockamp, Joachim
Decker, Silke
Gipp, Peter
Gras, Nicole
Gras, Peter
Höffling, Ludwig
Klinkhammer, Heinz
Krautkrämer, Heinz
Kreiser, Peter
May, Hans-Otto
Meinung, Adolf
Möcklinghoff, Reimund
Mohr, Dr. Jürgen
Müller, Willi
Poersch, Jürgen
Porz, Sandra
Querbach, Franz-Rudolf
Roos, Heinz
Schaefer, Herbert

- bis tlw. TOP 14 -

Schneider, Jürgen
 Sound, Dr. Peter
 Spitz, Wolfgang
 Staaden-Weber, Edith
 Strömann, Martin
 Uhrmacher, Manfred
 Vogt, Herbert

- ab TOP 6 -

- Es fehlen -

Neuser, Niko
 Noe, Hermann

- Ortsvorsteher -

Schäfer, Wilfried

- Verwaltung -

Biller, Helmut
 Firmenich, Günter
 Strieder, Udo

- Protokollführer -

Korneli, Peter

Beginn der Sitzung: 18.00 Uhr

Ende der Sitzung: 20.50 Uhr

T A G E S O R D N U N G

17. Bestellung des Wehrleiters und stellvertretenden Wehrleiters für die Freiwillige Feuerwehr der Stadt Boppard
1. Beschluss des Stadtrates in der Sitzung am 04.05.2009 über die Haushaltssatzung und Haushaltsplan für das Jahr 2009;
teilweise Aussetzung des Beschlusses
2. Hauptsatzung
3. Geschäftsordnung für den Stadtrat der Stadt Boppard
4. Einrichtung von Kinderkrippengruppen;
Übernahme des Trägeranteils für eine Kinderkrippengruppe im Evgl. Kindergarten Boppard
5. Erhebung von Ausbaubeiträgen für den Ausbau der Straßen „Am Heidepark“, Ohlenfeldstraße im Ortsbezirk Buchholz;
Festlegung des Stadtanteiles
Erhebung von Vorausleistungen

6. Einzelhandelskonzept für die Stadt Boppard;
Beschlussfassung über die Stellungnahmen aus dem Offenlegungsverfahren und der Beteiligung der einschlägigen Behörden, Fachverbände und Nachbargemeinden
7. Aufstellung des Bebauungsplanes „Grundversorgungszentrum Buchholz“ mit Teilaufhebung des Bebauungsplanes „Buchholz-Mitte“
 - a) Beschlussfassung über die Stellungnahmen aus dem Offenlegungsverfahren
 - b) Beschlussfassung über die Bebauungsplanaufstellung als Satzung
8. 1. Änderung des Bebauungsplanes „Casinostraße / Herrenstücke“ im Ortsbezirk Buchholz;
Aufstellungsbeschluss
9. 6. Änderung des Bebauungsplanes „Industriegebiet Boppard-Hellerwald“ im Ortsbezirk Boppard;
 - a) Beschlussfassung über die Stellungnahmen zu den Anregungen aus der Beteiligung der Öffentlichkeit, Offenlage
 - b) Beschlussfassung über die Bebauungsplanänderung als Satzung
10. Aufstellung des Bebauungsplanes „4. Änderung und Erweiterung Pütz“ im Ortsbezirk Boppard-Buchenau;
 - a) Beschlussfassung über die Ergebnisse aus dem Offenlegungsverfahren
 - b) Beschlussfassung über die Bebauungsplanaufstellung als Satzung
11. Anfragen
12. Mitteilungen der Verwaltung

- Nichtöffentlicher Teil -

13. Vertragsangelegenheit
14. Bau und Betrieb der Römertherme Boppard
18. Veräußerung Grundstücke
15. Anfragen
16. Mitteilungen der Verwaltung

Nach Begrüßung der Anwesenden stellt der Vorsitzende fest, dass zur Sitzung form- und fristgerecht eingeladen wurde und der Stadtrat beschlussfähig ist.

Vor Eintritt in die Tagesordnung wird Frau Ruth Schneider von Bürgermeister Dr. Walter Bersch durch Aushändigung der Ernennungsurkunde zur ehrenamtlichen Beigeordneten ernannt, vereidigt und in das Amt eingeführt.

- Öffentlicher Teil -

17. Bestellung des Wehrleiters und stellvertretenden Wehrleiters für die Freiwillige Feuerwehr der Stadt Boppard

Auf Grund des Ergebnisses der Wahl durch die Angehörigen der Feuerwehr am 27.06.2009 stellt der Stadtrat einstimmig das Benehmen zur Bestellung

- von Herrn Michael Schröder, Löschzug Bad Salzig, **zum Wehrleiter**
- von Herrn Ralf Hillen, Löschzug Buchholz, **zum stellvertretenden Wehrleiter**

her.

Sodann wird Herr Michael Schröder von Bürgermeister Dr. Walter Bersch durch Aushändigung der Ernennungsurkunde zum Wehrleiter ernannt und in das Amt eingeführt. Herr Ralf Hillen wird von Bürgermeister Dr. Walter Bersch durch Aushändigung der Ernennungsurkunde zum stellvertretenden Wehrleiter ernannt und in das Amt eingeführt.

StR 21.09.2009

1. Beschluss des Stadtrates in der Sitzung am 04.05.2009 über die Haushaltssatzung und Haushaltsplan für das Jahr 2009; teilweise Aussetzung des Beschlusses

Der Stadtrat beschließt einstimmig bei einer Enthaltung:

Ziffer 2 des unter TOP 5 gefassten Beschlusses mit dem Inhalt:

„Dem Hauptausschuss bleibt die Zustimmung für alle neuen Verträge vorbehalten“,
entfällt ersatzlos.

StR 21.09.2009

2. Hauptsatzung

Auf Antrag des Mitgliedes Spitz wird § 14 Abs. 6 wie folgt ergänzt: „... entsprechend des Mindestbetrages der Feuerwehrentschädigungsverordnung, aufgerundet auf volle Euro.“

Sodann beschließt der Stadtrat einstimmig:

Die - nur dem Protokollbuch - beigefügte Hauptsatzung wird beschlossen.

StR 21.09.2009

3. Geschäftsordnung für den Stadtrat der Stadt Boppard

Der Stadtrat beschließt einstimmig:

Die - nur dem Protokollbuch - beigefügte Geschäftsordnung für den Stadtrat der Stadt Boppard wird beschlossen.

StR 21.09.2009

4. Einrichtung von Kinderkrippengruppen; Übernahme des Trägeranteils für eine Kinderkrippengruppe im Evgl. Kindergarten Boppard

Der Stadtrat beschließt einstimmig:

Die Stadt Boppard zahlt, sofern sich die Sach- und Rechtslage nicht ändert, ohne Anerkennung einer Rechtsverpflichtung auf freiwilliger Grundlage (neben dem Gemeindeanteil) den Trägeranteil ab 1. Januar 2010 für die noch einzurichtende Kinderkrippengruppe im Evgl. Kindergarten Boppard. Die Stadt Boppard hat bei der freiwilligen Übernahme des Trägeranteils bei Kinderkrippen Mehrkosten von jeweils ca. 16.000 € für die Personalkosten und ca. 1.500 € an Sachkosten zu tragen.

StR 21.09.2009

5. Erhebung von Ausbaubeiträgen für den Ausbau der Straßen „Am Heidepark“, Ohlenfeldstraße im Ortsbezirk Buchholz; Festlegung des Stadtanteiles Erhebung von Vorausleistungen

Das Mitglied Uhrmacher nimmt wegen Sonderinteresse gem. § 22 GemO nicht an der Beratung und Beschlussfassung teil und befindet sich im Zuhörerraum.

Sodann beschließt der Stadtrat einstimmig:

Zur Erhebung von Ausbaubeiträgen für den Ausbau der Straßen „Am Heidepark“ und Ohlenfeldstraße im Ortsbezirk Buchholz wird folgendes festgelegt:

1. Der Stadtanteil an den beitragsfähigen Kosten für den Ausbau der Straßen wird gem. § 10 Abs. 3 KAG i.V.m. § 5 der Ausbaubeitragssatzung der Stadt Boppard wie folgt festgesetzt:

Fahrbahn 50 %

Gehweg 35 %
Straßenbeleuchtung 35 %

2. Gem. § 9 der Ausbaubeitragssatzung werden Vorausleistungen erhoben, und zwar in Höhe der voraussichtlichen endgültigen Beiträge.

StR 21.09.2009

**6. Einzelhandelskonzept für die Stadt Boppard;
Beschlussfassung über die Stellungnahmen aus dem Offenlegungsverfahren
und der Beteiligung der einschlägigen Behörden, Fachverbände und Nach-
bargemeinden**

Es liegt folgender Beschlussvorschlag vor:

„Den Würdigungen zu den Stellungnahmen aus dem Offenlegungsverfahren und den in den Abstimmungsprozess einbezogenen Behörden, Fachverbänden und Nachbargemeinden wird zugestimmt und das nunmehr abschließende Einzelhandelskonzept für die Stadt Boppard zustimmend zur Kenntnis genommen.“

Auf Antrag des Mitgliedes Höffling beschließt der Stadtrat mehrheitlich mit 17 Ja-Stimmen bei 13 Nein-Stimmen:

Den Würdigungen zu den Stellungnahmen aus dem Offenlegungsverfahren und den in den Abstimmungsprozess einbezogenen Behörden, Fachverbänden und Nachbargemeinden wird zugestimmt. Das nunmehr abschließende Einzelhandelskonzept für die Stadt Boppard wird zur Kenntnis genommen.

StR 21.09.2009

**7. Aufstellung des Bebauungsplanes „Grundversorgungszentrum Buchholz“ mit
Teilaufhebung des Bebauungsplanes „Buchholz-Mitte“**
a) **Beschlussfassung über die Stellungnahmen aus dem Offenlegungsverfahren**
b) **Beschlussfassung über die Bebauungsplanaufstellung als Satzung**

Der Stadtrat beschließt einstimmig:

- a) Aus den Stellungnahmen aus beiden bauleitplanerischen Beteiligungsverfahren aus beiden Verfahrensschritten ergibt sich nach erfolgter Abwägung kein Abstimmungsbedarf.
- b) Die Aufstellung des Bebauungsplanes „Grundversorgungszentrum Buchholz“ mit gleichzeitiger Teilaufhebung des Bebauungsplanes „Buchholz-Mitte“ wird als Satzung beschlossen.

StR 21.09.2009

**8. 1. Änderung des Bebauungsplanes „Casinostraße / Herrenstücke“ im Ortsbezirk Buchholz;
Aufstellungsbeschluss**

Es liegt folgender Beschlussvorschlag vor:

„Die möglichen Nutzungen der Baugrundstücke im Plangebiet „Casinostraße/Herrenstücke“ Ortsbezirk Buchholz, werden in einem 1. Änderungsplan dergestalt vereinheitlicht, dass künftig für alle Grundstücke nachfolgende Nutzungen festgesetzt sind:

- Zahl der Vollgeschosse = II
- Art der baulichen Nutzung = WA
- Anzahl der Wohnungen = 2
- Grundflächenzahl = 0,3
- Geschossflächenzahl = 0,6
- Bauweise = nur Einzelhäuser
- Dachform = geneigte Dächer (15° bis 25° / 20° bis 45°)“

Dem vorliegenden Beschlussvorschlag wird mehrheitlich mit 17 Nein-Stimmen bei 12 Ja-Stimmen und 1 Enthaltung nicht entsprochen.

StR 21.09.2009

9. 6. Änderung des Bebauungsplanes „Industriegebiet Boppard-Hellerwald“ im Ortsbezirk Boppard;
 a) **Beschlussfassung über die Stellungnahmen zu den Anregungen aus der Beteiligung der Öffentlichkeit, Offenlage**
 b) **Beschlussfassung über die Bebauungsplanänderung als Satzung**

Der Stadtrat beschließt einstimmig:

- a) Den Stellungnahmen zu den vorgebrachten Anregungen wird zugestimmt.
- b) Die 6. Änderung des Bebauungsplanes „Industriegebiet Boppard-Hellerwald“ im Ortsbezirk Boppard der Stadt Boppard wird als Satzung beschlossen.

StR 21.09.2009

10. 4. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes „Pütz“ im Ortsbezirk Boppard;
 a) **Beschlussfassung über die Stellungnahmen zu den Anregungen aus der vorgezogenen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Beteiligung der Nachbargemeinden und des Behördenanhörverfahrens**
 b) **Beschlussfassung über die Durchführung des Offenlegungsverfahrens nach § 3 Abs. 2 BauGB**

Der Stadtrat beschließt einstimmig:

- a) Den Stellungnahmen und den Beschlussvorschlägen zu den im Offenlegungsverfahren vorgebrachten Anregungen wird zugestimmt.
- b) Die Aufstellung des Bebauungsplanes „4. Änderung und Erweiterung Pütz“ im Ortsbezirk Boppard-Buchenau wird als Satzung beschlossen.

StR 21.09.2009

11. Anfragen

Das Mitglied Höffling stellt fest, dass die Kreisverwaltung Rhein-Hunsrück die Aufnahme von Kassenkrediten in Höhe von 9 Mio. € genehmigt hat und fragt in diesem Zusammenhang an, zu welchem Zeitpunkt dieser Betrag voraussichtlich aufgebraucht ist. Der Vorsitzende teilt mit, dass die Kreisverwaltung nicht nur Kassenkredite genehmigt habe und es daher keine Engpässe gebe.

StR 21.09.2009

12. Mitteilungen der Verwaltung

Unter Hinweis auf die ausgehändigten Mitteilungsvorlagen unterrichtet der Vorsitzende über folgende Angelegenheiten:

- 12.1. Hallen- und Freibad der Stadt Boppard;
Auszugsweise Leistungs- und Kostenübersicht 2008**
- 12.2. Unterrichtung über das Ergebnis der überörtlichen Prüfung der Stadtkasse Boppard 2009 durch das Rechnungs- und Gemeindeprüfungsamt der Kreisverwaltung des Rhein-Hunsrück-Kreises, Simmern**

- Nichtöffentlicher Teil -

- 13. Aufstellung des Bebauungsplanes „Grundversorgungszentrum Buchholz“ mit Teilaufhebung des Bebauungsplanes „Buchholz-Mitte“;
Zustimmung zu einer Eilentscheidung gemäß § 48 GemO zum Abschluss einer Vereinbarung in obiger Angelegenheit zwischen der Stadt Boppard und der GbR Müller und Gipp, vertreten durch die Gesellschafter Richard Müller und Willi Gipp, Boppard-Buchholz**

Der Stadtrat beschließt einstimmig:

- a) Aus den Stellungnahmen aus beiden bauleitplanerischen Beteiligungsverfahren aus beiden Verfahrensschritten ergibt sich nach erfolgter Abwägung kein Abstimmungsbedarf.
- b) Die Aufstellung des Bebauungsplanes „Grundversorgungszentrum Buchholz“ mit gleichzeitiger Teilaufhebung des Bebauungsplanes „Buchholz-Mitte“ wird als Satzung beschlossen.

StR 21.09.2009