



Vorlage

GB / AZ / Sachbearbeiter	Datum			
Bm	19.12.2011			
Beratungsfolge	Sitzungstermin	TOP	öffentl.	nicht öffentl.
Stadtrat	19.12.2011	8	X	

Anfrage des Mitgliedes Heinz Klinkhammer vom 27.11.2011; Sachstand Kosten Römertherme

Die Anfrage wird wie folgt beantwortet:

Zu 1.: Nein.

Die Initiative zur Hinzuziehung einer Wirtschaftsprüfungsgesellschaft entstand in der Sitzung des Hauptausschusses vom 08.09.2009, der hierzu einen konkreten Beschluss fasste. In unmittelbarer Folge beschloss dann der Stadtrat am 21.09.2009 Folgendes:

„Der Stadtrat nimmt die vorgelegten Unterlagen zur Kenntnis und beschließt einstimmig, die Angelegenheit in einer weiteren Sitzung des Hauptausschusses sowie des Stadtrates unter Hinzuziehung der zwischenzeitlich beauftragten Prüfungsgesellschaft zu beraten und zu beschließen.“

Die Prüfungsgesellschaft wurde **nach** der vorgenannten Sitzung des Stadtrates mit Schreiben vom 06.10.2009 beauftragt. Es lag somit ein ausdrücklicher Beschluss des Stadtrates vor.

Die Verwaltung hatte zuvor mit der Prüfungsgesellschaft den voraussichtlichen Umfang der Prüfung besprochen.

Zu 2.: Der Auftragsumfang ist in der Auftragsbestätigung vom 22.10.2009 wie folgt beschrieben:

„Basierend auf den bisherigen Planungen sowie Beschlüssen des Stadtrates wird eine Beurteilung der vorliegenden Wirtschaftlichkeitsprognose wie auch der vorliegenden Vertragsentwürfe im Hinblick auf die wirtschaftliche Gestaltung des Vorhabens vorgenommen. Gegenstand der Vertragsbeurteilung sind insbesondere

der vorliegende Entwurf des Gesellschaftsvertrages der Römertherme monte mare Boppard GmbH vom 20.08.2009 sowie der noch vorzulegende Managementvertrag mit der monte mare, letzterer insbesondere im Hinblick auf die Vereinbarungen betreffend die fixe sowie erfolgsabhängige Vergütung für die Betriebsführung. Über das Ergebnis der wirtschaftlichen wie auch juristischen Beurteilung soll in der Stadtratssitzung vom 16.11.2009 berichtet werden."

Zu 3.: Gemäß Auftragsbestätigung vom 22.10.2009 wurde folgende Honorarvereinbarung getroffen:

„Das Honorar richtet sich nach dem anfallenden Zeitaufwand, der zu den üblichen Stundensätzen berechnet wird. Die Sätze sind aus der beigefügten Anlage zu entnehmen. Daneben werden Auslagen und Umsatzsteuer berechnet. Maßgebend für den Nachweis des angefallenen Zeitaufwandes sind die Aufzeichnungen der Mitarbeiter und Partner.

Es wird davon ausgegangen, dass das Netto-Gesamthonorar TEUR 35 nicht übersteigen wird. Sollte dies absehbar der Fall sein, wird die Prüfungsgesellschaft die Stadt Boppard bei etwa 70 % Budgetverbrauch benachrichtigen, um eine Lösung zu finden.

Die Abrechnung der Leistungen erfolgt grundsätzlich nach Abschluss der Tätigkeiten. Die Anforderung angemessener Abschläge nach dem jeweiligen Arbeitsfortschritt ist zulässig.

Die Rechnungen sind jeweils 14 Tage nach Erhalt zu begleichen.“ (Anlage 1)

Zu 4.: Auf Grundlage der Auftragsbestätigung vom 22.10.2009 hat die Prüfungsgesellschaft zwischen Januar und Mai 2010 Nacharbeiten für einen „Variantenvergleich Römertherme“ sowie „Beantwortung diverser Rückfragen aus den Fraktionen“ durchgeführt und hierfür Aufwendungen in Höhe von 7.147,14 € geltend gemacht.

Zu 5.: Es sind keine „Mehrkosten in Höhe von etwa 43.000 €“ entstanden.

Zu 6.: Die Prüfungsgesellschaft hat im Rahmen des Auftrages vom 06.10.2009 folgende Zahlungen erhalten:

Abschlagszahlung am 28.10.2009	15.000 € (netto)	17.850 € (brutto)
Abschlagszahlung am 01.12.2009	15.000 € (netto)	17.850 € (brutto)
Schlusszahlung am 19.01.2010	19.000 € (netto)	22.610 € (brutto)
Rechnung Nacharbeiten 01.07.2010	6.006 € (netto)	7.147 € (brutto)
Summe	55.006 € (netto)	65.457 € (brutto)

Es wurden keine weiteren Zahlungen geleistet.

Der in der Kostenaufstellung vom 14.11.2011 unter Ziff. 2.3 aufgeführte Betrag in Höhe von 71.018,88 € netto bzw. 84.512,47 € brutto ist insoweit nicht korrekt.

Zu 7.: Auf die beigefügten Beleglisten der Haushaltsjahre 2009 – 2011 wird verwiesen. (Anlage 2)

Honorarsätze

A. Zeithonorare

für Beratungs- und gutachterliche Tätigkeiten

Stundensätze
Netto, ohne USt
EUR

Gruppe

1. Partner

Wirtschaftsprüfer/Steuerberater/Rechtsanwälte

220

2. Mitarbeiter

2.1 Wirtschaftsprüfer/Steuerberater/Rechtsanwälte

150

2.2 Dipl. Kaufleute/-Betriebswirte,
Steuerfachwirte/Bilanzbuchhalter
(Berufserfahrung > 2 Jahre)

85

B. Auslagenersatz

Zu den genannten Sätzen kommen jeweils Auslagen von pauschal 5 % Post- und Kommunikationskosten, Fotokopien, Berichtsfertigung (**Standardanzahl**), EDV etc. sowie Reisekosten in effektiver Höhe bzw. nach der Steuerberatergebührenverordnung; Kfz-Reisekosten werden mit Euro 0,46 pro gefahrenen km berechnet.

C. Umsatzsteuer

Auf das Nettohonorar zzgl. Auslagen kommt die gesetzliche Umsatzsteuer hinzu.

Belegliste

Jahr: 2009
Mandant: 501
Buchungsstelle: 424900-096100-4249001-7

Erfassungsdat	Buchungstext	Beleg-Nr	Vorgang	Belegbetrag	Beleg	Beleg MwSt	Buchung auf	Bürger-Nr	Fälligkeitsdat	Bürger-Name
03.02.2009	Verwaltungsgebuehr fuer Genehmigung Fettscheideanlage im Hallen- und Freibad	1-01	2103	100,00	0,00	0,00	LJ	16129	03.02.2009	KANALWERKE BOPPARD
18.02.2009	Baumaßnahme Hallen- und Freibad Boppard, Gebühren Stilllegung Öltanks	2-01	2733	260,00	19,00	49,40	LJ	75384	18.02.2009	Schönenberg Andreas
18.02.2009	Reinigung und Stilllegung Öltank Tankanlage I Hallen- und Freibad	4-01	2756	1.952,20	19,00	351,92	LJ	71291	18.02.2009	Trm Tankservice Rhein-Mosel GmbH
18.02.2009	Reinigung und Stilllegung Öltank Tankanlage II Hallen- und Freibad	3-01	2757	1.642,20	19,00	312,02	LJ	71291	18.02.2009	Trm Tankservice Rhein-Mosel GmbH
16.03.2009	Vergütung für die Rechtsberatung und Vorbereitung der Ausschreibung "Römertherme Boppard"	11-01	10993	6.250,00	19,00	1.187,50	LJ	75477	16.03.2009	GKMP Partnerschaft
08.04.2009	2. AZ Tragwerksplanung "Römertherme Monte Mare" -Baumaßnahme-	5-01	5365	42.016,81	19,00	7.983,19	LJ	15071	08.04.2009	HOPP J. + LINK L.
28.04.2009	1. AZ Prüfstatistik, Hallen- und Freibad Boppard, (Auftrag: 27.836,35 €; Vergabe: SIR 22.09.2008)	6-01	6017	11.695,95	19,00	2.222,23	LJ	72376	28.04.2009	BVS Hessen-Rip-Saar
29.04.2009	Honorar (Abschlag) für die Erstellung einer Analyse für den Betrieb eines Schwimmbades	7-01	6166	4.000,00	19,00	760,00	LJ	20590	04.05.2009	Mittelrheinische Treuhand
26.05.2009	Wärme- und Feuchtenachweis Sanierung Schwimmbad Boppard -Baumaßnahme-	8-01	6980	15.000,00	19,00	2.850,00	LJ	72998	26.05.2009	Veauthier-Theis Ing.-Büro
15.06.2009	Gutachterl. Stellungnahme zum geplanten Saunabereich Sanierung und Erweiterung Schwimmbad -Baumaßnahme-	9-01	7855	2.250,00	19,00	427,50	LJ	19847	15.06.2009	Pies Paul
03.07.2009	Durchführung einer Analyse gem. § 92 GmO für den Betrieb eines Schwimmbades	10-01	8554	3.497,50	19,00	664,53	LJ	20590	10.07.2009	Mittelrheinische Treuhand
04.11.2009	Abschlag Beraterhonorar für die Beurteilung Wirtschaftlichkeitsprognose "Römertherme"	12-01	12604	15.000,00	19,00	2.850,00	LJ	76260	13.11.2009	HLB Dienst & Martini GmbH

Belegliste

Jahr: 2009
Mandant: 501
Buchungsstelle: 424900-096100-4249001-7

Erfassungsda	Buchungstext	Beleg-N	Vorgang	Belegbetrag	Beleg	Beleg MwSt	Buchung auf	Bürger-Nr	Fälligkeitsdat	Bürger-Name
04.12.2009	Wirtschaftlichkeitsprognose sowie Vertragsgestaltung des Vorhabens "Römertherme"	14-01	13948	15.000,00	19,00	2.850,00	LJ	76260	04.12.2009	HLB Dienst & Martini GmbH
04.12.2009	Gebühren Baugenehmigung Sanierung und Erweiterung Schwimmbad Boppard -Römertherme-	13-01	13949	9.161,40	0,00	0,00	LJ	14594	23.12.2009	KREISKASSE SIMMERN
11.12.2009	1. Abschl. Renaturierung Mittelbach Bereich geplantes Thermalbad monte-mare, Buchenau	15-01	14193	15.873,27	19,00	3.015,92	LJ	22076	11.12.2009	Hachenberg Friedrich
15.12.2009	Honorar für die Überprüfung des Vergabeverfahrens EU-Ausschreibung Römertherme Boppard	16-01	14306	4.125,00	19,00	783,75	LJ	44076	15.12.2009	Martini * Mogg * Vogt
16.12.2009	Endabrechnung Rechtsberatung Projekt "Römertherme Boppard"	17-01	14383	4.575,38	19,00	869,32	LJ	70147	16.12.2009	Dr. Dienst & Partner
15.01.2010	Beratungshonorar Projekt "Römertherme"	18-01	15132	19.000,00	19,00	3.610,00	LJ	76260	15.01.2010	HLB Dienst & Martini GmbH
		Summe If		171.299,71		30.787,28				
		Summe If		171.299,71		30.787,28				

Belegliste

Jahr: 2010
 Mandant: 501
 Buchungsstelle: 424900-035100-4249001-14

Erfassungsda	Buchungstext	Beleg-NR.	Vorgang	Belegbetrag	Beleg	Beleg Iw/St	Richtung auf	Bürger-Nr.	Fälligkeitsdat	Bürger-Name
04.02.2010	Baustrom Thermalbrunnen, Boppard-Buchenau	1-01	1995	4.36,97	19,00	83,03	LJ	76436	26.02.2010	RWE Vertrieb AG
26.04.2010	Abschläge Strom 2010 für Baustrom Thermalbrunnen	2-01	5235	3.298,53	0,00	0,00	LJ	76436	30.04.10	RWE Vertrieb AG
10.05.2010	1. Abschl. Ingenieurleistungen Thermalbrunnen Heilwasseranalyse	3-01	5851	5.250,00	19,00	997,50	LJ	44009	10.05.2010	Wasser und Boden GmbH
25.05.2010	Rasensamen (Einsaat Brunnenbereich) Schwimmbad	4-01	6241	30,25	19,00	5,75	LJ	37351	25.05.2010	Bezugs- und Absatzgenossenschaft Bad Salzig eG
15.06.2010	Schlußfrg. Thermalbohrung, Boppard	5-01	7060	145.458,94	19,00	27.637,20	LJ	74581	15.06.2010	Anger's Söhne GmbH H.
10.08.2010	Achlußrechnung Ingenieurleistungen Thermalbohrung Boppard-Buchenau	7-01	8693	8.629,99	19,00	1.639,70	LJ	44009	10.08.2010	Wasser und Boden GmbH
10.08.2010	Schlußrechnung Ingenieurleistungen Thermalbohrung Boppard-Buchenau	8-01	8683	2.530,39	19,00	480,77	LJ	44009	10.08.2010	Wasser und Boden GmbH
10.08.2010	2. Abschl. Ingenieurleistungen Thermalbohrung Buchenau	6-01	8697	4.725,00	19,00	897,75	LJ	44009	10.08.2010	Wasser und Boden GmbH
12.01.2011	Balneologisches Gutachten, Thermalquelle Boppard	9-01	13373	7.497,00	0,00	0,00	LJ	44009	12.01.2011	Wasser und Boden GmbH
02.03.2011	Jahresrechnung Baustrom 2010 für Thermalbohrung Boppard-Buchenau	10-01	13846	761,15	0,00	0,00	LJ	76436	04.03.2011	RWE Vertrieb AG
			Summe IfG	178.618,22		31.741,70				
			Summe IfG	178.618,22		31.741,70				

Belegliste

Jahr: 2010
 Mandant: 501
 Buchungsstelle: 424900-096100-4249001-7

Erfassungsda	Buchungstext	Beleg-Nr.	Vorgang	Belegbetrag	Beleg	Beleg-MwSt	Buchung auf	Bürger-Nr	Fälligkeitsdat	Bürger-Name
19.01.2010	Restvortrag offene Posten (23282)	1-01	1181	19.000,00	0,00	3.610,00	VJ	76260	15.01.2010	HLB Dienst & Martini GmbH
22.02.2010	Honorar für die Prüfung der Zulässigkeit des Bürgerbegehrens "Pro Schwimmbad Pro Römertherme"	2-01	2796	2.500,00	19,00	475,00	LJ	44076	22.02.2010	Martini * Mogg * Vogt
03.03.2010	Rechtsberatung Projekt Römertherme	3-01	3027	1.125,00	19,00	213,75	LJ	44076	03.03.2010	Martini * Mogg * Vogt
14.03.2010	3. Abschluss Sanierung und Erweiterung Schwimmbad	4-01	3690	126.050,42	19,00	23.949,58	LJ	72580	14.03.2010	Monte Mare
09.06.2010	Container für Materialeinlagerung Schwimmbad Boppard	5-01	6825	16,10	19,00	36,88	LJ	74582	09.06.2010	CONTARGO Koblenz GmbH
06.07.2010	Honorar für Nacharbeiten im Zusammenhang mit Variantenvergleich "Römertherme" u.a.	6-01	7684	6.006,00	19,00	1.141,14	LJ	76260	15.07.2010	HLB Dienst & Martini GmbH
21.09.2010	Domainingebühren Römertherme	7-01	9974	16,64	19,00	3,16	LJ	21317	27.09.2010	MECO Systemhaus e.K.
17.11.2010	Rechtsberatung Projekt Römertherme	8-01	11744	2.437,50	19,00	483,13	LJ	44076	17.11.2010	Martini * Mogg * Vogt
15.12.2010	Rechtsberatung Projekt Römertherme, Aussetzungsbeschluss vom 09.12.2010	9-01	12746	1.250,00	19,00	237,50	LJ	44076	15.12.2010	Martini * Mogg * Vogt
27.12.2010	Schlussrechnung Erweiterung und Sanierung Hallen-/Freibad Planungskosten Leistungsphase 1-4	10-01	13083	129.630,54	19,00	24.629,80	LJ	72580	27.12.2010	Monte Mare
11.01.2011	Schlussrechnung Tragwerksplanung zur Sanierung u. Erweiterung des Hallen- u. Freibades Boppard	11-01	13348	17.753,28	19,00	3.373,12	LJ	15071	11.01.2011	HOPP J. + LINK L.
			Summe lfd.	286.963,48		54.523,06				
			Summe lfd.	286.963,48		54.523,06				
			Summe Ret	19.000,00		3.610,00				

Belegliste

Jahr: 2011
 Mandant: 501
 Buchungsstelle: 424900-096100-4249002-7

Erfassungsda	Buchungstext	Beleg-Nr.	Vorgang	Belegbetrag	Beleg	Beleg MwSt	Buchung auf	Bürger-Nr.	Fälligkeitsdat	Bürger-Name
04.01.2011	Abschläge Strom 2011 für Baustrom Thermalbrunnen	2-01	4153	600,00	0,00	0,00	LJ	76436	30.01.11	RWE Vertrieb AG
02.03.2011	Abschläge Strom 2011 Baustrom Thermalbadbohrung, Boppard-Buchenau	1-01	4149	3.050,42	19,00	579,58	LJ	76436	30.03.11	RWE Vertrieb AG
			Summe If	3.710,42		579,58				
			Summe If	3.710,42		579,58				

Belegliste

Jahr: 2011
 Mandant: 501
 Buchungsstelle: 424900-096100-4249001-7

Erfassungsd.	Buchungstext	Beleg-NR.	Vorgang	Belegbetrag	Beleg	Beleg MvSt	Buchung auf	Bürger-Nr	Fälligkeitsdat	Bürger-Name
12.01.2011	Rostevortrag offene Posten (29376)	1-01	994	17.753,28	0,00	3.373,12	VJ	15071	11.01.2011	HOPP J. + LINK L.
11.02.2011	Schlussrechnung Honorar für Wärmeschutz und Feuchtemachweis Sanierung Hallen- und Freibad Boppard	2-01	2288	14.000,00	19,00	2.660,00	LJ	72998	11.02.2011	Veauthier-Theis Ing.-Büro
15.04.2011	Honorar für Vortrag "Bildermanagement" in der Sitzung des Stadtrates am 11.04.2011	3-01	4798	340,80	19,00	64,75	LJ	77745	19.04.2011	Osterhoff Dirk
20.04.2011	Domainengebühren Römertherme	4-01	4987	16,64	19,00	3,16	LJ	21317	20.04.2011	MECO Systemhaus e.K.
12.05.2011	Besichtigungsfahrt des Stadtrates nach Neuss (Besichtigung des Nordbades, Südbades und Wellness)	5-01	5808	336,13	19,00	63,87	LJ	27712	12.05.2011	Römer Reisen KG
08.09.2011	Honorar für die gutachterliche Überprüfung der Vergabe von Planungsleistungen an Monte Mare	6-01	9489	323,70	19,00	61,50	LJ	78119	08.09.2011	GHV
			Summe lfd.	15.017,27		2.853,28				
			Summe lfd. C	15.017,27		2.853,28				
			Summe Rest	17.753,28		3.373,12				